

# GOUDEN SINGEL

GOUDEN BUURTEN  
BERKEL & RODENRIJS

GOUDENBUURTEN.NL

TWEE-ONDER-EEN-KAPWONINGEN  
EENGEZINSWONINGEN

---

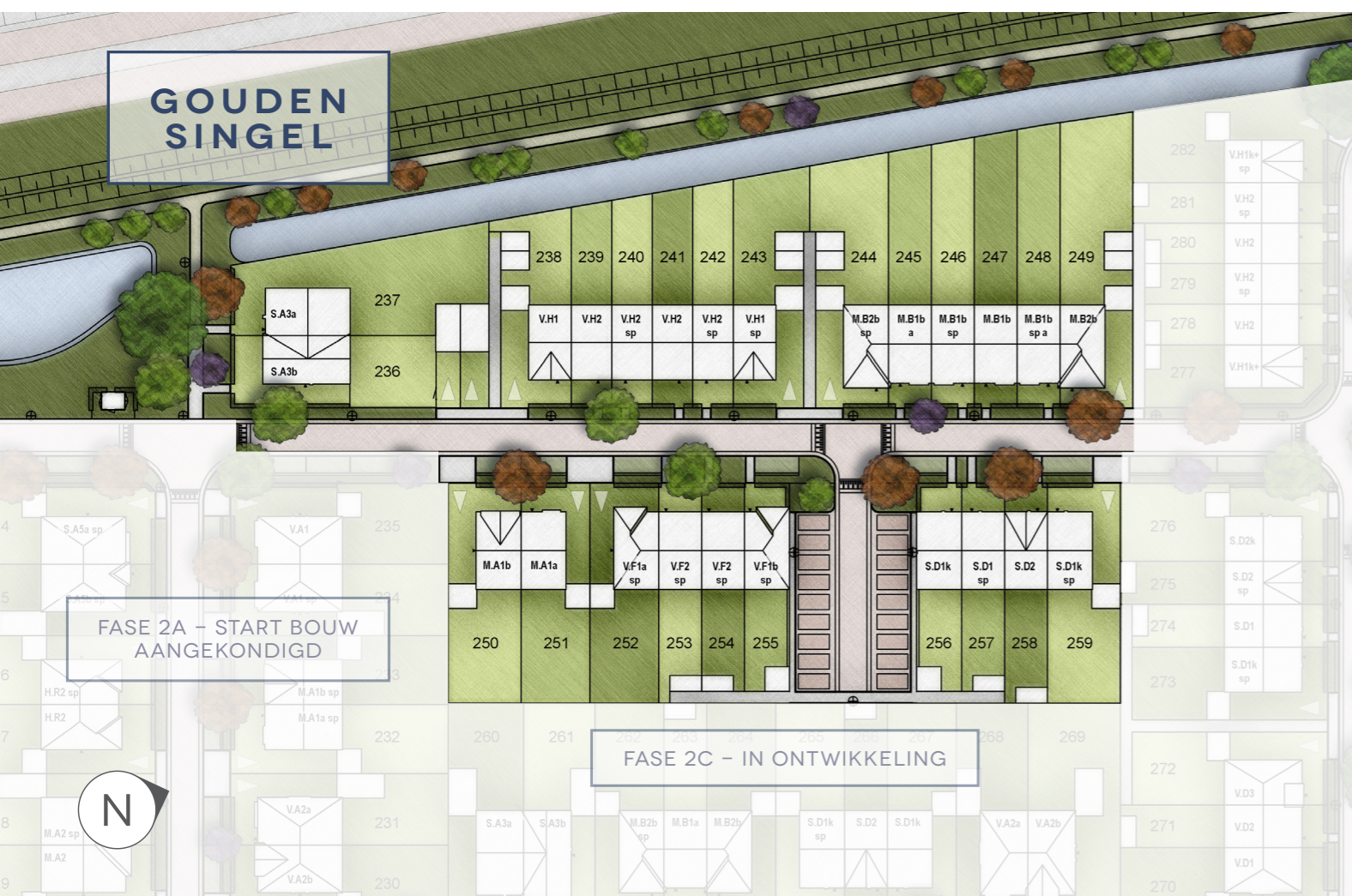
FASE 2B





DE GOUDEN SINGEL FASE 2B

# WONEN MET EEN GOUDEN RANDJE



In de Gouden Singel komen ruim 380 woningen, waarvan er in deze fase 24 in verkoop gaan. Hier woon je prachtig in een waterrijke omgeving. De in ere gehouden historische polderstructuren zorgen voor karakter en een prachtige ruimtelijke kwaliteit in dit deelgebied. Je woont hier fantastisch in verschillende woonsferen: namelijk langs de gouden oevers, in de dorps straatjes of aan de groene wandelroute. Een unieke combinatie van dorps charme en overvloedig groen, met een rijke variatie aan woningen. Kortom: hier wil je wonen!

## PRACHTIGE OEVERS MET ROYALE KAVELS

De vele singels vormen de basis van deze nieuwe buurt en zorgen door de lange zichtlijnen voor een geheel eigen identiteit. De singelstructuur is gebaseerd op de vroegere polderstructuur van het gebied. De hoofdsingel, aan de Louis d'Orlaan, geeft de wijk allure en creëert eenheid in de wijk. De sterke groene bomstructuur langs het water geeft de buurt een prachtige, chique aanblik. Hét visitekaartje van de buurt!

In de dorps straatjes kies je voor de heerlijk intieme sfeer en rust die de buurt te bieden heeft. Hier kunnen de kinderen zorgeloos

op straat spelen, houd je samen met de burens een fijne buurtbarbecue of groet je elkaar op straat wanneer je in alle rust thuiskomt na een lange dag werken. Dat is wonen en leven op topniveau!

## GROENE WANDELROUTE

Rondom de Gouden Singel komt een groene wandelroute. Via deze route kunnen bewoners eenvoudig een ommetje van een kwartier, halfuur of uur maken, óók richting De Groenzoom. Aan deze groene randen woon je erg prettig met uitzicht over het groen langs de voor- of achtertuin. De woonstraten zijn autoluw en de omgeving nodigt uit tot recreëren, spelen en ontmoeten. Je ervaart hier het groene karakter van de Gouden Singel optimaal!

## AANBOD FASE 2B

Het aanbod in deze fase bestaat uit 24 woningen waarvan 4 fraaie twee-onder-een-kapwoningen en 20 eengezinswoningen met een rijke uitstraling. In de Gouden Singel wordt de dorps charme gecombineerd met rijke architectuur en de aanwezigheid van veel groen en water. De woningen bevinden zich in charmante dorps straatjes met veel groen en een ontspannen sfeer. Wonen in de Gouden Singel is wonen met een gouden randje!